

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO – COMUNE DI MARIGLIANO (NA) CIG 72434392F5 AI SENSI DELL’ART. 60 D.L.GS 50/2016

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1. Denominazione e indirizzo ufficiale

Denominazione Centrale Unica di Committenza Area Nolana c/o l’Agenzia locale per lo sviluppo dell’Area Nolana s.c.p.a	Indirizzo via Trivice d’Ossa n. 28
Località/Città Camposano (Na) i	CAP 80030
Indirizzo internet (URL) http://www.agenziaareanolana.it/gare-cuc-attive	Posta Elettronica Certificata (PEC) cucareanolana@pec.it

1.2 Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale Organismo di diritto pubblico
<input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internaz.
<input checked="" type="radio"/> Autorità regionale o locale	<input type="radio"/> Altro tipo:

1.3 Principali settori di attività

<input checked="" type="radio"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="radio"/> Edilizia abitativa e strutture per le collettività
<input type="radio"/> Difesa	<input type="radio"/> Protezione sociale
<input type="radio"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="radio"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="radio"/> Ambiente	<input type="radio"/> Istruzione
<input type="radio"/> Affari economici e finanziari	<input type="radio"/> Altre attività:
<input type="radio"/> Salute	

1.2. Punti di contatto

Responsabile del Procedimento (RUP) Dott. Vittoria Russo.	Telefono / Telefax / e-mail Tel 081 885 8111 e-mail protocollo@pec.comunemarigliano.it
Responsabile della procedura di gara Dott. Vincenzo Caprio	Telefono / Telefax / e-mail 0818239106 – cucareanolana@gmail.com

1.3. Ulteriori informazioni disponibili

Presso i punti di contatto sopra indicati, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

1.4. Documentazione di gara

I documenti di gara sono disponibili su <http://www.agenziaareanolana.it/gare-cuc-attive> e <http://www.comunemarigliano.it/GareAppalti/Bandi/Gare2017/Gare2017.htm>

1.5. **Indirizzo presso il quale inviare le offerte**

Come al punto 1.1.



2. OGGETTO

2.1. **Breve descrizione della concessione**

SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO.

3. Tipologia

<input type="radio"/> Lavori	<input type="radio"/> Forniture	<input checked="" type="radio"/> Servizi
Codice CPV - oggetto principale 98351000-8 Servizi di gestione di parcheggi.		
Accordo quadro <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO	Suddivisione in lotti <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO	Ammissibilità di varianti <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO

2.2. **Luogo di esecuzione dell'appalto**

Comune di Marigliano

2.3. **Valore totale stimato**

Il canone da riconoscere al Comune medesimo, quale base di gara al rialzo, è fissato € **584.256,15 (dico € Cinquecentottantaquattromila-duecentocinquantasei/15)**, quale aggio quinquennale del 30% del volume presunto della concessione, al netto di qualsiasi spesa ed onere.

2.4. **Informazioni relative ai lotti**

Appalto suddiviso in lotti: SI NO

2.6. Modalità di finanziamento

Secondo quanto previsto negli atti di gara.

2.7. Modalità di pagamento

Secondo quanto indicato nel Capitolato speciale.

2.8. DURATA

La concessione avrà la durata di 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto

4. CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

4.1. **Soggetti ammessi alla gara**

Tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016. Si rimanda anche a quanto indicato nel Disciplinare di gara.

4.2. **Motivi di esclusione**

Cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, dal Disciplinare di gara, dal Capitolato speciale e dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

4.3. **Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato avente come oggetto sociale attività analoghe e/o ricomprese a quelle dell'affidamento. Si rimanda anche a quanto indicato nel Disciplinare di gara.

4.4. Requisiti di capacità economica e finanziaria

- i) fatturato globale medio annuo realizzato negli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016) disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico non inferiore all'importo medio annuo della concessione (presunto in **584.256,15 euro**);
 - ii) fatturato specifico medio annuo realizzato negli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016) disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico relativo a servizi analoghi non inferiore a 0,5 volte il fatturato medio annuo presunto per la concessione **292.128,07 euro**
 - iii) 2 (due) idonee referenze bancarie.
- Si rimanda anche a quanto indicato nel Disciplinare di gara, nonché nel Modello B – DGUE allegato al presente Bando.

4.5. Requisiti di capacità tecniche e professionali

- i) almeno 2 servizi analoghi a quelli oggetto di concessione svolti negli ultimi 5 anni (60 mesi) precedenti alla data di scadenza per la partecipazione alla presente procedura per almeno 12 mesi continuativi in cui non devono essere intervenuti contestazioni e procedimenti interdittivi e/o sospensivi dell'attività emessi dalle competenti autorità indicando il committente, l'oggetto, l'importo ed il periodo di esecuzione, pena l'esclusione;

Si rimanda a quanto indicato nel Disciplinare di gara, nonché nel Modello B – DGUE allegato al presente Bando.

4.6. Certificazione delle qualità

- i) •UNI-EN-ISO 9001: 2008 Sistema di gestione per la Qualità, referita all'oggetto della concessione.
- ii) • UNI EN ISO OHSAS 18001:2007 Certificazione del Sistema di gestione della Salute e Sicurezza sul Lavoro, referita all'oggetto della concessione.

si rimanda anche a quanto indicato nel Disciplinare di gara, nonché nel Modello B – DGUE allegato al presente Bando.

4.7. Avvalimento

Il concorrente singolo o pluricostituito può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Si rimanda anche a quanto indicato nel Disciplinare di gara, nonché nel Modello B – DGUE allegato al presente Bando.

5. PROCEDURA DI GARA

Tipo di procedura	<input checked="" type="radio"/> Aperta <input type="radio"/> Ristretta <input type="radio"/> Negoziata <input type="radio"/> Dialogo competitivo
Criterio di aggiudicazione	<input type="radio"/> Minor prezzo <input checked="" type="radio"/> Offerta economicamente più vantaggiosa
Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte	<input type="radio"/> Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE <input checked="" type="radio"/> Lingua o lingue ufficiali dell'UE: IT (italiana) <input type="radio"/> Altro: _____
Termine di ricezione delle offerte	Data: 13/12/2017 Ore 10.00

Termine di validità dell'offerta	180 giorni, dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte
Modalità di apertura delle offerte	Data: 13/12/2017 Ora: 15:30 Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte O NO <input checked="" type="radio"/> SI: Legale rappresentante dei concorrente, ovvero soggetto da questi delegato. Si rimanda anche a quanto indicato all'art. 9 del Disciplinare di gara.

6. ALTRE INFORMAZIONI

<p>Allegati al Bando</p> <p>Il presente Bando è integrato dai seguenti documenti:</p> <p>Allegato 1 – Disciplinare di gara</p> <p>Allegato 2 – Capitolato speciale</p> <p>Modello A – Istanza di partecipazione alla gara</p> <p>Modello B – Documento di gara unico europeo (DGUE)</p> <p>Modello D – Dichiarazione di adesione al Protocollo di legalità</p> <p>Modello E1 – Dichiarazione del Concorrente di ricorso all'avvalimento</p> <p>Modello E 2 – Dichiarazione dell'impresa ausiliaria di messa a disposizione del requisito</p> <p>Modello F – Dichiarazione di offerta economica</p> <p>Modello G - Dichiarazione congiunti maggiorenni</p>
<p>Facoltà riservate all'Amministrazione aggiudicatrice</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Non dar luogo alla gara. ✓ Sospendere / revocare la procedura di gara / non procedere all'aggiudicazione dell'appalto; ✓ Proroga di 6 mesi del servizio.
<p>Elezioni di domicilio e comunicazioni</p> <p>I concorrenti hanno l'obbligo di indicare in sede di offerta il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica certificata e il relativo numero di fax cui saranno trasmesse tutte le comunicazioni previste dal medesimo decreto.</p> <p>Le comunicazioni relative allo svolgimento delle sedute pubbliche successive alla data indicata per l'apertura del plico e della busta A saranno rese note mediante avviso pubblicato sul sito internet http://www.agenziaareanolana.it/gare-cuc-attive della Stazione Appaltante.</p> <p>E' onere del concorrente verificare il suindicato sito internet fino al termine di presentazione delle offerte e durante l'espletamento dell'intera procedura di gara.</p>
<p>Organismo responsabile delle procedure di ricorso</p> <p>Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania – sezione di Napoli - Piazza Municipio 64, 80133 Napoli. Termine: 30 giorni ex art. 120 comma del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.</p>
<p>Data di spedizione del presente Bando</p> <p>07/11/2017.</p>
<p>Altro</p> <p>Per tutto quanto non è indicato nel presente Bando, si fa rinvio al Disciplinare di gara, al Capitolato speciale d'appalto, nonché alla vigente normativa nazionale e comunitaria in materia.</p>

Il Responsabile dell'Ufficio Comune della CUC

(*dot. Vincenzo Caprio*)