



	Max	GRUPPO SAMIR – GLOBAL SERVICE SRL					LA LUCENTEZZA SRL					ATI LA MINOPOLI SRL/DE LUCA GROUP SRL					CONZORZIO PROGETTI MULTIS					PULITALIA SRL				
A1.1 - ELEMENTO STRUTTURA ORGANIZZATIVA AZIENDALE – Massimo punti 20 -		COMM1	COMM2	COMM3	MEDIA/C OEFF	P.GGIO	COMM1	COMM2	COMM3	MEDIA/C OEFF	P.GGIO	COMM1	COMM2	COMM3	MEDIA/C OEFF	P.GGIO	COMM1	COMM2	COMM3	MEDIA/C OEFF	P.GGIO	COMM1	COMM2	COMM3	MEDIA/C OEFF	P.GGIO
Sistema organizzativo che la ditta intende apportare in rapporto ai compiti ed agli obiettivi del servizio. Per l'attribuzione del punteggio verrà valutata l'organizzazione del servizio e delle singole misure adottate, riferite ad ogni singolo edificio oggetto dell'appalto, all'organizzazione e modalità impiegate nella sostituzione /turnazione del personale addetto, e di quanto altro previsto per garantire la puntuale esecuzione del servizio:	10	0,40	0,40	0,60	0,47	4,67	0,30	0,40	0,50	0,40	4,00	0,30	0,60	0,60	0,50	5,00	0,40	0,60	0,60	0,53	5,33	0,30	0,50	0,40	0,40	4,00
<b>Totale A.1.1.1 Riparametrato</b>						0,56 5,60					0,48 4,80				0,60 6,00					0,64 6,40					0,48 4,80	
Organizzazione e gestione delle emergenze Per l'attribuzione del punteggio verrà valutata lo schema organizzativo in funzione delle possibili prestazioni, dei tempi e delle verifiche relative inerenti attività del servizio che vengano specificatamente richieste ai verificarsi di situazioni imprevedibili ed eccezionali o in situazioni d'emergenza:	10	0,50	0,60	0,50	0,53	5,33	0,50	0,30	0,50	0,43	4,33	0,50	0,40	0,50	0,47	4,67	0,50	0,60	0,50	0,53	5,33	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00
<b>Totale A.1.1.2 Riparametrato</b>						0,84 8,42					0,68 6,84				0,74 7,37					0,84 8,42					0,79 7,89	
<b>A1.2 SUB ELEMENTO SICUREZZA - Prevenzione e Formazione– Massimo punti 10-</b>																										
Individuazione squadra dedicata alla gestione delle interferenze ed emergenze Si terrà conto di una specifica squadra formata da almeno tre unità che vigilerà ed opererà per quanto inerente le prestazioni in sicurezza sui luoghi di lavoro e le interferenze con le altre attività operative poste in essere da terzi sul medesimo luogo di lavoro	5	3,00	3,00	3,00	0,25	1,25	3,00	3,00	3,00	0,25	1,25	5,00	5,00	5,00	0,42	2,08	12,00	12,00	12,00	1,00	5,00	3,00	3,00	3,00	0,25	1,25
<b>Totale A.1.2.1 Riparametrato</b>						0,25 1,25				0,25 1,25					0,42 2,08					1,00 5,00					0,25 1,25	
Formazione del personale addetto Si terrà conto delle attività formative, organizzative, della fornitura di presidi, e di quanto altro effettuato oltre i valori minimi previsti dalla normativa	5	0,70	0,70	0,70	0,70	3,50	0,40	0,50	0,50	0,47	2,33	0,50	0,50	0,50	0,50	2,50	0,70	0,70	0,70	0,70	3,50	0,40	0,50	0,50	0,47	2,33
<b>Totale A.2.1.2 Riparametrato</b>						1,00 5,00				0,67 3,33					0,71 3,57					1,00 5,00					0,67 3,33	
<b>A1.3 - SUB ELEMENTO CONTROLLO QUALITA' ED ETICA AZIENDALE – Massimo punti 13 -</b>																										
Sistema di controllo della qualità del servizio Si terrà conto delle innovazioni e delle metodologie poste in essere per il continuo monitoraggio e controllo	5	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00	0,60	0,60	0,50	0,57	2,83	0,30	0,40	0,60	0,43	2,17	0,80	0,70	0,60	0,70	3,50	0,40	0,40	0,40	0,40	2,00
<b>Totale A.1.3.1 Riparametrato</b>						0,69 3,46				0,65 3,27					0,50 2,50					0,81 4,04					0,46 2,31	
Valutazione del sistema di rilevazione delle presenze e controllo attività del personale Si terrà conto delle innovazioni e delle metodologie poste in essere per il continuo monitoraggio e controllo del personale sui luoghi di lavoro, al fine di eludere assenze, cattive esecuzioni delle prestazioni o inefficienze del servizio affidato.:	5	0,40	0,40	0,60	0,47	2,33	0,30	0,40	0,50	0,40	2,00	0,30	0,60	0,60	0,50	2,50	0,40	0,60	0,60	0,53	2,67	0,30	0,50	0,40	0,40	2,00
<b>Totale A.1.3.2 Riparametrato</b>						0,58 2,92				0,50 2,50					0,63 3,13					0,67 3,33					0,50 2,50	
Modalità di valutazione degli obiettivi Si terrà conto delle metodologie poste in essere per il continuo monitoraggio e controllo del rispetto degli standards lavorativi richiesti nell'appalto:	3	0,60	0,60	0,60	0,60	1,80	0,60	0,60	0,50	0,57	1,70	0,30	0,40	0,60	0,43	1,30	0,80	0,70	0,60	0,70	2,10	0,40	0,40	0,40	0,40	1,20
<b>Totale A.1.3.3 Riparametrato</b>						0,72 2,16				0,68 2,04					0,52 1,56					0,84 2,52					0,48 1,44	
<b>A 2 - SUB ELEMENTO PRODOTTI – Massimo punti 5-</b>																										
Indicazione prodotti a marchio ecologico europeo ECOLABEL Si terrà conto del numero di prodotti a marchio "ecolabel" che l'operatore utilizzerà e descriviti in rapporto allo specifico utilizzo (superfici, ambienti)	2	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00
<b>Totale A.2.1.1 Riparametrato</b>						1,00 2,00				1,00 2,00					1,00 2,00					1,00 2,00					1,00 2,00	
Estensione della gamma dei prodotti chimici, in quanto il marchio ECOLABEL non copre l'intera gamma di prodotti necessari a svolgere il servizio	3	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00
<b>Totale A.2.1.2 Riparametrato</b>						1,00 3,00				1,00 3,00					1,00 3,00					1,00 3,00					1,00 3,00	
<b>A 2.2 - SUB ELEMENTO MACCHINE – massimo punti 7 -</b>																										
Valutazione gamma proposta Si terrà conto delle specifiche attrezzature dei macchinari e tecniche utilizzate nei singoli interventi, del numero degli stessi e del loro utilizzo in strutture distinte e variamente dislocate sul territorio:	2	0,40	0,40	0,40	0,40	0,80	0,40	0,40	0,40	0,40	0,80	0,40	0,40	0,80	0,53	1,07	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00
<b>Totale A.2.2.1 Riparametrato</b>						0,48 0,96				0,48 0,96					0,64 1,28					0,96 1,92					0,60 1,20	
Disposizione di automezzo aziendale dedicato in via esclusiva e destinato all'organico aziendale impiegato nell'appalto. (1 punto per automezzo MAX 3 PUNTI)	3	3,00	3,00	3,00	0,60	1,80	5,00	5,00	5,00	1,00	3,00	3,00	3,00	3,00	0,60	1,80	3,00	3,00	3,00	0,60	1,80	3,00	3,00	3,00	0,60	1,80
<b>Totale A.2.2.2 Riparametrato</b>						0,60 1,80				1,00 3,00					0,60 1,80					0,60 1,80					0,60 1,80	
Attrezzatura per lavaggio meccanizzato vetri tramite tergi vetro aspirante	2	0,70	0,50	0,50	0,57	1,13	0,70	0,50	0,50	0,57	1,13	0,70	0,50	0,50	0,57	1,13	0,70	0,50	0,50	0,57	1,13	0,70	0,50	0,50	0,57	1,13
<b>Totale A.2.2.3 Riparametrato</b>						0,77 1,55				0,77 1,55					0,77 1,55					0,77 1,55					0,77 1,55	
<b>A 3.1 - SUB ELEMENTO MIGLIORIE – Massimo punti 15 -</b>																										
Migliorie di carattere ambientale Si terrà conto delle prestazioni offerte senza alcun onere aggiuntivo relative alla raccolta ed autonomo trasporto e smaltimento dei rifiuti non assimilabili agli urbani derivanti sia dall'operato aziendale nell'ambito dell'appalto che dalle attività degli uffici giudiziari:	3	0,50	0,70	0,60	0,60	1,80	0,50	0,70	0,50	0,57	1,70	0,60	0,70	0,60	0,63	1,90	0,50	0,70	0,60	0,60	1,80	0,40	0,70	0,50	0,53	1,60
<b>Totale A.3.1.1 Riparametrato</b>						0,72 2,16				0,68 2,04					0,76 2,28					0,72 2,16					0,64 1,92	
Altre migliorie proposte attinenti all'oggetto dell'appalto Si terrà conto delle prestazioni offerte che senza alcun onere aggiuntivo migliorino, integrino, amplino la prestazione richiesta, purché forniscano servizi ed attività aggiuntive ma sempre inerenti le attività dell'appalto e comunque finalizzate alla pulizia, al mantenimento del verde ed al decoro delle strutture oggetto d'appalto	12	0,60	0,60	0,60	0,60	7,20	0,50	0,60	0,50	0,53	6,40	0,60	0,60	0,60	0,60	7,20	0,40	0,70	0,60	0,57	6,80	0,20	0,60	0,50	0,43	5,20
<b>Totale A.3.1.2 Riparametrato</b>						0,75 9,00				0,67 8,00					0,75 9,00					0,71 8,50					0,54 6,50	
<b>TOTALE</b>						39,62				36,48					47,11					55,64					41,49	
<b>TOTALE 1ª RIPARAMETRAZIONE</b>						49,27				44,58					47,11					55,64					41,49	

