

*Città di Nola*



*Provincia di Napoli*

**COMUNE DI NOLA**  
PROVINCIA DI NAPOLI

COPIA

**Settore LAVORI PUBBLICI - TUTELA  
AMBIENTALE  
Ufficio: GESTIONE OPERE PUBBLICHE**

**N.Reg. Generale 1.269  
Del 08/09/2017**

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 255 DEL 05/09/2017**

**OGGETTO:** Lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e sicurezza delle scuole comunali - Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016. CUP D74E16000550004 - CIG 707458543A

**IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.**

Vista e condivisa la relazione istruttoria e la proposta a firma del RUP geom. Bernardo Arienzo, tecnico del settore, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- il Comune di Nola, con del. di C.C. n. 46 del 05/12/2015 ha approvato un Accordo consortile ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 finalizzato all'istituzione di una Centrale Unica di Committenza mediante modello delegato delle funzioni, attribuendo all'Agenzia dell'area nolana, sede dell'Ufficio Unico, la qualifica di soggetto delegato ad esercitare le funzioni amministrative e servizi in materia dei Centrale Unica di committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii;

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Bernardo Arienzo, Funzionario del Settore, come si evince dalla determina di indizione gara n. 376 del 06/12/2016, n. Reg. Generale 1825 del 30/12/2016 e successiva n. 122 del 26/04/2017;

- con determinazione del 23/08/2017 la C.U.C. ha approvato i verbali di gara e proposto l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in favore della società Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, con sede legale in Casal di Principe alla via Cosenza n. 4, per aver formulato un ribasso pari al 34,821% sull'importo base dell'asta, a seguito dell'avvenuto esito positivo delle verifiche effettuate dalla stessa;

Dato atto, inoltre che sulla presente determinazione è necessario acquisire il visto concernente la regolarità contabile e la copertura finanziaria e che a tale data il provvedimento è esecutivo;

Visto:

la regolarità contributiva della società (DURC) con scadenza validità 24/10/2017;

-il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

-il nuovo "Codice dei contratti pubblici" D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

### DETERMINA

Di approvare la narrativa che precede, che si intende integralmente riportata e, per l'effetto:

1) Prendere atto della determinazione del 23/08/2017 della C.U.C. di approvazione dei verbali di gara e di proposta di affidamento in favore della società Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, con sede in Casal di Principe alla via Cosenza n. 4, dei lavori in oggetto per aver formulato un ribasso pari al 34,821% sull'importo a base d'asta, con comunicazione di esito positivo delle verifiche della C.U.C., a seguito degli esiti e dei controlli, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50.

2) Aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'operatore economico Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, con sede in Casal di Principe alla via Cosenza n. 4, i lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza delle scuole comunali per l'importo di € 73.553,67 al netto del ribasso offerto in sede di gara del 34,821%, oltre € 61.738, per incidenza mano d'opera ed € 1.012,53 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 136.304,95 oltre IVA.

3) Dare atto, che il conto corrente bancario dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 della ditta, Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, come da dichiarazione del legale rappresentante in data 05/12/2017, ha il seguente codice IBAN IT46B0103074810000000651185, presso Banca Monte dei Paschi di Siena, filiale di Canello Arnone (CE).

4) Approvare il nuovo quadro tecnico economico dei lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza delle scuole comunali, in relazione alla aggiudicazione e al ribasso offerto, come di seguito si riporta:

A) Lavori al netto del ribasso del 34,821%

di cui:

A.1) lavori	€	73.553,67	
A.2) spesa per oneri di sicurezza non soggetta a ribasso	€	1.012,53	
A.3) spesa costo personale non soggetta a ribasso	€	<u>61.738,75</u>	
A) sub totale	€		136.304,95

B) Somme a disposizione

B.1) I.V.A. al 22% sulle lavorazioni	€	29.987,09	
B.2) oneri di smaltimento compreso Iva e spese generali	€	18.380,00	
	€		
B.3) Quota contributo ANAC		225,00	
B.4) Spesa per funzionamento CUC (1,5%)	€	2.044,57	
B.5) Spesa per incarico professionale coordinatore della sicurezza compreso Iva e Cassa	€	10.100,00	

B.6) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, co. 3, D.Lgs. 50/2016 comprensivi di oneri prev.li, assist.li	€	3.810,52	
B.7) Imprevisti	€	<u>16.629,20</u>	
B) sub totale			€ <u>81.176,39</u>
TOTALE GENERALE A)+B)			€ 217.481,33

5) Dare atto, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 è il geom. Bernardo Arienzo dipendente del Settore LL.PP.

6) Dare atto, che la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza delle scuole comunali, trova impegno sul cap. 1490/30 imp.n. 2781 per €.225,00, sul cap. 1490/30 imp.n. 2782 per €.38.824,00, sul cap. 1540/35 imp.n. 2783 per €.93.109,00 e sul cap. 1600/21 imp. 2784 per €.85.323,33, Bil. 2016, di approvazione del progetto esecutivo, con determina dirigenziale n. 376 del 06/12/2016, n. 1825 di reg. gen. del 30/12/2016, di indizione gara.

7) Restituire la somma di € 42.943,67 quale economia di gara.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.  
Arch. Stefania DURACCIO

## RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e sicurezza delle scuole comunali - Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016.  
CUP D74E16000550004 - CIG 707458543A.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 376 del 06/12/2016, per tutti i motivi in essa contenuti, venivano approvati gli atti tecnici del progetto dei lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza delle scuole comunali, redatto dall'Ufficio, nell'importo complessivo di € 175.600,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Elenco prezzi
- Stima incidenza oneri di sicurezza
- Stima incidenza mano d'opera
- Relazione tecnica
- Quadro economico riepilogativo
- Capitolato speciale di appalto,

e con il seguente quadro tecnico economico:

A) Lavori di progetto	
di cui:	
A.1) lavori	€ 112.848,72
A.2) spesa per oneri di sicurezza non soggetta a ribasso	€ 1.012,53
A.3) spesa costo personale non soggetta a ribasso	€ 61.738,75
A) sub totale	€ 175.600,00
B) Somme a disposizione	
B.1) I.V.A. al 22% sulle lavorazioni	€ 38.632,00
B.2) oneri di smaltimento compreso Iva e spese generali	€ 18.380,00
	€
B.3) Quota contributo ANAC	225,00
B.4) Spesa per incarico professionale coordinatore della sicurezza (CSP e CSE) compreso Iva e Cassa	€ 10.100,00
B.5) Eventuali spese per commissioni giudicatrici per appalti con offerta EPV	€ 878,00
B.6) Fondo incentivante comprensivo di oneri prev.li, assist.li	€ 3.810,52
B.7) Imprevisti	€ 12.574,48
B) sub totale	€ 84.600,00
TOTALE GENERALE A)+B)	€ 260.200,00

e stabilito di promuovere l'appalto di lavori e forniture necessari per la sicurezza e l'integrità degli istituti scolastici comunali, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e con i criteri di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4, minor prezzo, del richiamato codice, con l'intervento della Centrale Unica di Committenza (CUC) fra i comuni del comprensorio nolano, a seguito di approvazione dell'Accordo consortile ex art. 30 D.Lgs.n. 267/2000 con delibera C.C.n. 46 del 5/12/2015;

- previo invito a n. 29 operatori economici iscritti all'albo dei fornitori di questo ente, con verbale n. 1 del 01/03/2017 e successivo n. 2 del 10/03/2017 veniva sorteggiato il criterio di cui all'art. 97, comma 2, lett. d) del D.Lgs.n. 50/2016 da adottare per la valutazione delle offerte pervenute: "d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento";

- con nota prot.n. 1359 del 31/03/2017 la CUC comunicava la mancata aggiudicazione della gara di cui sopra;

- con determina dirigenziale n. 122 del 26/04/2017, n. Reg. 554 del 09/05/2017, per tutti i motivi in essa contenuti, veniva riproposta nuova procedura di gara agli stessi patti e condizioni della precedente gara indetta con determina dirigenziale n. 376/2016;

Rilevato, che la Centrale Unica di Committenza dell'Area Nolana avviava le procedure di gara con pubblicazione del bando, stabilendo come termine ultimo di presentazione delle offerte il 31/05/2017 ed espletava la relativa gara nelle sedute del 05/07/2017, verbale n. 1 e del 13/07/2017 con verbale n. 2;

Vista la comunicazione, in data 23/08/2017 da parte della C.U.C., di esito positivo delle verifiche di cui all'art. 32 del D.Lgs.n. 50/2016, con cui sono stati approvati i verbali di gara e di proposta di affidamento dei lavori in oggetto, in favore della società Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, con sede in Casal di Principe alla via Cosenza n. 4, per aver formulato un ribasso pari al 34,821% sull'importo a base d'asta;

Vista la dichiarazione del legale rappresentante della ditta Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, relativa al conto corrente bancario dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 136 del 13.08.2010;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto della determinazione del 23/08/2017 e del Nulla Osta ivi comunicato, a norma dell'art. 32 comma 5 del codice dei contratti, da parte della C.U.C. e procedere all'aggiudicazione ed approvare il nuovo quadro tecnico economico in relazione alla aggiudicazione e al ribasso offerto;

Dato atto, infine, che:

- la presente rispetta la programmazione indicata dall'Amministrazione;

- sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.L. n. 174 del 10/10/2012;

- sulla presente determinazione è necessario acquisire il visto concernente la regolarità contabile e la copertura finanziaria e che a tale data il provvedimento è esecutivo;

Ciò premesso,

## P R O P O N E

Di approvare la narrativa che precede, che si intende integralmente riportata e, per l'effetto:

1) Prendere atto della determinazione del 23/08/2017 della C.U.C. di approvazione dei verbali di gara e di proposta di affidamento in favore della società Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, con sede in Casal di Principe alla via Cosenza n. 4, dei lavori in oggetto per aver formulato un ribasso pari al 34,821% sull'importo a base d'asta, con comunicazione di esito positivo delle verifiche della C.U.C., a seguito degli esiti e dei controlli, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50.

2) Aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'operatore economico Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, con sede in Casal di Principe alla via Cosenza n. 4, i lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza delle scuole comunali per l'importo di € 73.553,67 al netto del ribasso offerto in sede di gara del 34,821%, oltre € 61.738, per incidenza mano d'opera ed € 1.012,53 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 136.304,95 oltre IVA.

3) Dare atto, che il conto corrente bancario dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 della ditta, Giofra Costruzioni Sas - p. IVA 03206660619, come da dichiarazione del legale rappresentante in data 05/12/2017, ha il seguente codice IBAN IT46B0103074810000000651185, presso Banca Monte dei Paschi di Siena, filiale di Canello Arnone (CE);

4) Approvare il nuovo quadro tecnico economico dei lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza delle scuole comunali, in relazione alla aggiudicazione e al ribasso offerto, come di seguito si riporta:

A) Lavori al netto del ribasso del 34,821%  
di cui:

A.1) lavori	€	73.553,67	
A.2) spesa per oneri di sicurezza non soggetta a ribasso	€	1.012,53	
A.3) spesa costo personale non soggetta a ribasso	€	<u>61.738,75</u>	
A) sub totale	€		136.304,95

B) Somme a disposizione

B.1) I.V.A. al 22% sulle lavorazioni	€	29.987,09	
B.2) oneri di smaltimento compreso Iva e spese generali	€	18.380,00	
	€		
B.3) Quota contributo ANAC		225,00	
B.4) Spesa per funzionamento CUC (1,5%)	€	2.044,57	
B.5) Spesa per incarico professionale coordinatore della sicurezza compreso Iva e Cassa	€	10.100,00	
B.6) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, co. 3, D.Lgs. 50/2016 comprensivi di oneri prev.li, assist.li	€	3.810,52	
B.7) Imprevisti	€	<u>16.629,20</u>	
B) sub totale	€		<u>81.176,39</u>
TOTALE GENERALE A)+B)	€		217.481,33

5) Dare atto, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, è il geom. Bernardo Arienzo, funzionario del Settore LL.PP.

6) Dare atto, che la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza delle scuole comunali, trova impegno sul cap. 1490/30 imp.n. 2781 per €.225,00, sul cap. 1490/30 imp.n. 2782 per €.38.824,00, sul cap. 1540/35 imp.n. 2783 per €.93.109,00 e sul cap. 1600/21 imp. 2784 per €.85.323.33, Bil. 2016, di approvazione del progetto esecutivo, con determina dirigenziale n. 376 del 06/12/2016, n. 1825 di reg. gen. del 30/12/2016, di indizione gara.

7) Restituire la somma di € 42.943,67 quale economia di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
geom. Bernardo Arienzo

## DETERMINA DIRIGENZIALE

## SETTORE LAVORI PUBBLICI - TUTELA AMBIENTALE N. 255 DEL 05/09/2017

**OGGETTO:** Lavori di ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e sicurezza delle scuole comunali - Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016. CUP D74E16000550004 - CIG 707458543A

Ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si attesta che l'impegno della spesa derivante dal presente atto viene assunto dal Responsabile del Servizio sul  
BILANCIO 2016

che presenta la seguente situazione contabile:

T. F. S. I.	P.E.G.	Articolo	Anno Liq.	Liquidazione N.	Importo
1. 3. 2. 9.	1490	030	2017	2014	225,00
1. 3. 2. 9.	1490	030	2017	2015	38.824,00
1. 3. 2. 9.	1540	035	2017	2016	93.109,00
1. 3. 2. 9.	1600	021	2017	2017	85.323,33

**ATTESTAZIONE COPERTURA  
FINANZIARIA**

A) Accertamenti di entrata TIT 1°, 2°, 3°

B) Impegni di spesa TIT. 1°, 3°

IMPORTO €.....

IMPORTO €.....

COPERTURA FINANZIARIA

PRESENTE IMPEGNO

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to

AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000, SI ESPRIME **PARERE FAVOREVOLE** PER QUANTO ATTIENE LA REGOLARITA' CONTABILE, ATTESTANDO LA RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
F.to dr. Giovanni Fusco



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente provvedimento viene pubblicato all'albo Pretorio on line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi

Lì, 08/09/2017

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente determina è stata pubblicata dal giorno 08/09/2017 all'Albo Pretorio on line del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi (n. 2781 Reg. Pubbl.).

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
F.to

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

Lì, \_\_\_\_\_

Il Dirigente di Settore  
F.to arch. Stefania Duraccio