



COMUNE DI NOLA

(provincia di Napoli)

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO CENTRALI TERMICHE ALLA
REGOLAMENTAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO
AD ACQUA CALDA DI VARI PLESSI SCOLASTICI NONCHÉ, DI
ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA
MEDIA "G. MAMELI" E SCUOLA ELEMENTARE "VILLA ALBERTINI"**

RELAZIONE

IL R.U.P.

IL TECNICO

Comune di Nola

Provincia di Napoli

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

LAVORI DI ADEGUAMENTO CENTRALI TERMICHE ALLA REGOLAMENTAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO AD ACQUA CALDA DI VARI PLESSI SCOLASTICI NONCHÉ, DI ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA MEDIA "G. MAMELI" E SCUOLA ELEMENTARE "VILLA ALBERTINI"

Ubicazione degli interventi

Il progetto prevede l'esecuzione di opere finalizzate all'adeguamento delle centrali termiche alla regolamentazione tecnica sugli impianti di riscaldamento ad acqua calda, nonché all'adeguamento alla sicurezza antincendio della scuola media "G. Mameli" e scuola elementare "Villa Albertini":

- sc. media via Vetrai "G. Mameli" Piazzolla
- sc. dell'infanzia plesso "loc. Verdischi" via Nola-San Gennaro
- sc. dell'infanzia via M. delle Grazie "L. De Mita" Nola
- sc. media "Bruno-Fiore" Polvica
- sc. primaria e dell'infanzia "Bruno-Fiore" Polvica
- Asilo nido via Seminario Nola
- sc. media "G. Merliano" via Seminario Nola
- Palazzetto dello Sport c/o sc. "G. Merliano" Nola
- sc. media "G. Bruno" e sc. primaria "Cerchio D'Oro", sc. dell'infanzia "7/bis" e succ. liceo Albertini via Puccini Nola
- sc. primaria e dell'infanzia "T. Vitale" piazza Risorgimento Nola
- sc. primaria e dell'infanzia "Villa Albertini" via degli Albertini Piazzolla

per l'importo complessivo lavori di euro 245.000,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 5.000,00 non soggette a ribasso, oltre IVA.

Descrizione degli interventi

La presente proposta prevede sostanzialmente l'esecuzione di opere necessarie per adeguare gli impianti di riscaldamento sia che utilizzano acqua calda come fluido termovettore e sia con presenza di generatori di calore di potenzialità globale al focolare superiore a 35 Kw (circa 30.000 Kcal/h), indipendentemente dal combustibile utilizzato: solido, liquido o gassoso.

Per ogni impianto di riscaldamento modificato dovrà essere presentata denuncia all'INAIL competente per il territorio.

Per quanto riguarda la scuola media "G. Mameli" e la scuola elementare "Villa Albertini" sono previsti ulteriori lavori di adeguamento alla sicurezza antincendio in quanto gli istituti rientrano nelle attività di cui all'allegato I del DPR 151/2011.

A tal riguardo, per i due edifici, sono stati acquisiti i pareri favorevoli prot.n. 33997 del 23/12/2014 e n. 21223 del 26/08/2014, del Comando Provinciale dei VV.F. di Napoli, su progetti presentati da parte di tecnici incaricati a seguito di conferimento di incarichi professionali con D.D.n. 186 del 05/11/2013. Pertanto, per maggiori dettagli si rinvia alle relazioni a corredo delle pratiche su richiamate.

Le lavorazioni si intendono, a mero scopo indicativo, appartenenti alle seguenti categorie: OG11.

Caratteristiche prestazionali

I materiali utilizzati per l'esecuzione delle predette opere dovranno rispettare precise caratteristiche tecnico prestazionali individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto, in funzione delle prestazioni e della durata che sarà richiesta ad ogni tipo di materiale e finitura.

Al termine dei lavori dovranno essere rilasciate, per ciascun impianto, le dichiarazioni di conformità ai sensi dell'art. 7 del D.M.n. 37/2008 nonché la documentazione, in originale, dei componenti sostituiti omologati ISPESL e conformi alla normativa vigente di settore.

Fattibilità dell'intervento – Indagini preliminari

I plessi in questione rientrano attualmente nel patrimonio disponibile di questo Comune e pertanto i lavori potranno essere iniziati immediatamente dopo la consegna degli stessi.

Le lavorazioni a farsi, non dovranno comportare disagio al regolare svolgimento delle attività didattiche ed in ogni caso, prima dell'inizio dei lavori, dovrà essere avvertita la Dirigenza Scolastica ai fini dell'adozione di tutti quei provvedimenti idonei ad evitare che eventuali rischi introdotti dalla propria attività coinvolgano le persone presenti.

Cronoprogramma delle fasi lavorative

Il contratto avrà durata di mesi sei decorrenti a tutti gli effetti dal giorno di consegna dei lavori.

Quadro economico

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavori e servizi	240.000,0	245.000,0
	oneri per la sicurezza	5.000,0	
	Totale	245.000,0	
B	Somme a disposizione		64.000,0
	Iva al 22 %	53.900,0	
	Incentivo	4.900,0	
	Oneri di gara - CUC 1,5 %	3.675,0	
	imprevisti a pareggio	1.525,0	
		64.000,0	
	totale spesa	c	309.000,0

Finanziamento dei lavori

L'intervento è interamente finanziato con risorse comunali.

f.to
Il Tecnico
Ing. Gustavo Anaclerio