

VERBALE N. 1 DEL 11/11/2016

Camposano

Cimitile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitelliano

Saviano

Scisciano

Visciano

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE OPERE EDILI DA REALIZZARSI NEGLI INSEDIAMENTI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO G. MAMELI, PLESSI VILLA ALBERTINI, CINQUEVIE E VERDISCHI - CUP D74H15001650004 - CIG 6539819D5A"

Premesso che

- il Comune di Nola, con delibera di C.C. nr. 46 del 5.12.2015 ha approvato un **Accordo consortile ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 finalizzato alla costituzione di una Centrale Unica di Committenza mediante modello delegato delle funzioni**, attribuendo all'Agenzia dell'area nolana, sede dell'Ufficio Unico, la qualifica di soggetto delegato ad esercitare le funzioni amministrative e servizi in materia di Centrale Unica di committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- con determina dirigenziale N. ° 267 del 06/09/2016 l'amministrazione comunale procedeva ad indire apposita gara e ad assegnare all'Agenzia locale per lo sviluppo dell'Area Nolana s.c.p.a." ("Agenzia Area Nolana"), con sede in via Trivice d'Ossa n. 28, 80030 Camposano (NA), in qualità di ufficio a supporto della Centrale unica di Committenza dell'Area Nolana, Cod. AUSA 0000546019, le attività inerenti l'indizione della procedura di gara, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara, la procedura aveva formalmente inizio;
- L'Agenzia dell'area nolana invitava alla procedura nr. 20 imprese segnalate dal Comune di Nola con nota del 15/09/2016 prot. 26932 e del 11/10/2016 prot. 29540:
 1. EDIL RESTAURI LA RINUOVA
 2. AP COSTRUZIONI SRL
 3. ML COSTRUZIONI SNC
 4. SANTINO MAROTTA
 5. COMETAL
 6. ANGROS LAVORI SRL
 7. E'STIA
 8. F.LLI GIORDANO SRL
 9. DI PALO COSTRUZIONI
 10. MRESTAURI SRL
 11. EDIL MERIDIONALE SRL
 12. LAVORI GENERALI LA ROSA SRL
 13. COSMAN SRL
 14. COGES SRL
 15. PD COSTRUZIONI SRL
 16. LA VITTORIA SRL
 17. CAPONE SALVATORE




18. CALIENDO MARIO
19. LAVORI GENERALI ROSANO
20. H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE

- il bando prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle candidature da parte degli operatori economici il 8/11/2016 ore 12.00;
- il bando prevedeva quale data di apertura dei plichi pervenuti entro i termini di legge il 09/11/2016;

Vista la disposizione di nomina del seggio di gara a firma dell'amministratore unico dell'Agenzia dell'Area nolana S.c.p.A.

Tutto ciò premesso, il giorno 11 del mese di novembre 2016 alle ore 12.00, nella stanza del RUP sita al secondo Piano del Comune di Nola sono presenti

- Geom Bernardo Arienzo funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
- dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone

Preliminarmente all'apertura dei plichi, i componenti della Commissione dichiarano di non aver nessun conflitto di interesse, ai sensi delle vigenti disposizioni, con le ditte che hanno presentato l'offerta.

Il Presidente da, altresì, atto che si procederà alla verifica documentale sulla base di quanto trasmesso dai singoli partecipanti, ma l'effettiva ammissione dei partecipanti e la pubblicazione degli ammessi ai sensi dell'art. 29 comma 1, è subordinata all'acquisizione delle verifiche PassOE e della documentazione integrativa del soccorso istruttorio

Come da Comunicazione dell'Ufficio protocollo il Presidente comunica ai presenti che entro la data di scadenza sono pervenuti nr. 12 plichi da parte di:

1. COMETAL
2. ML COSTRUZIONI SNC
3. E'STIA
4. COSMAN SRL
5. COGES SRL
6. ANGROS LAVORI SRL
7. EDIL RESTAURI LA RINUOVA
8. PD COSTRUZIONI SRL
9. LA VITTORIA SRL
10. CALIENDO MARIO
11. CAPONE SALVATORE
12. LAVORI GENERALI ROSANO



Il Presidente dà atto che la documentazione di gara pervenuta è stata conservata in un armadio chiuso, sotto la sua sorveglianza, idoneo alla loro custodia e fa rilevare che tutti i plichi sono pervenuti alla Stazione appaltante.

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi nell'ordine di arrivo

La documentazione contenuta risulta completa e correttamente redatta.

Tutti gli operatori risultano ammessi alla fase successiva.

Il presidente della Commissione comunica, quindi, che CUC procederà all'acquisizione dei PassOE e comunicherà successivamente la data di apertura delle offerte economiche. Precisa altresì che il criterio di valutazione delle offerte economiche sarà sorteggiato nella seduta pubblica, prima della materiale apertura dei plichi

Camposano

Cimitile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

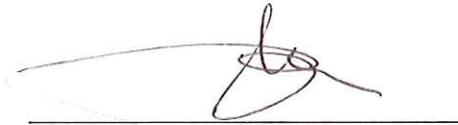
San Vitallano

Saviano

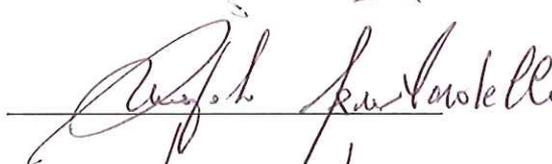
Scisciano

Visciano

Geom. Bernardo Arienzo



dr. Angelo Gambardella



dr. Vincenzo Scotti



VERBALE N. 2 DEL 18/11/2016

Camposano
Cimitile
Mariglianella
Nola
San Paolo Bel Sito
San Vitelliano
Saviano
Scisciano
Visciano

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE OPERE EDILI DA REALIZZARSI NEGLI INSEDIAMENTI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO G. MAMELI, PLESSI VILLA ALBERTINI, CINQUEVIE E VERDISCHI - CUP D74H15001650004. CIG 6539819D5A-"

Il giorno 18 del mese di novembre 2016 alle ore 9.00, nella stanza del RUP, geom. Bernardo Arienzo sono presenti

- Geom Bernardo Arienzo funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
- dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone

Si da atto della presenza dei sig.ri:

- Maria Pezzella, dipendente del Comune di Nola;
- Grazia Moccia dipendente del Comune di Nola;
- Sig. Iovino Vincenzo;
- Merone Pasquale;
- Saviano Vincenzo.

Il presidente, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, procedere al sorteggio del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016. A tal fine vengono predisposti 5 bigliettini, uno per ogni criterio.

La sig.ra Maria Pezzella estrae il bigliettino riportante la lettera d) e quindi il criterio di aggiudicazione che sarà adottato per la valutazione delle offerte pervenute sarà:

d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;

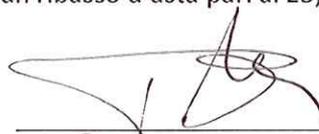
Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche

Imprese	Ribasso percentuale	Oneri sicurezza
1. COMETAL	38,95	2.800
2. ML COSTRUZIONI SNC	36,775	12.000
3. E'STIA	35,86	2.000
4. COSMAN SRL	35,15	2.500
5. COGES SRL	34,71	4.500
6. ANGROS LAVORI SRL	33,216	1.500
7. EDIL RESTAURI LA RINUOVA	30,82	1.000
8. PD COSTRUZIONI SRL	29,29	730
9. LA VITTORIA SRL	27,866	1.500
10. CALIENDO MARIO	26,32	3.000
11. CAPONE SALVATORE	25,00	800
12. LAVORI GENERALI ROSANO	24,68	10.160

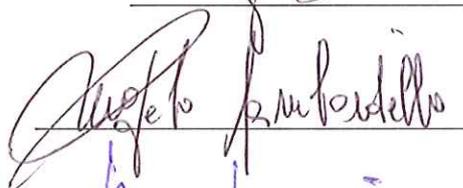
Alla luce dei ribassi formulati, applicato il sistema di cui alla lettera d) del d.lgs. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016 come riportato nell'allegata tabella, la gara viene aggiudicata in via provvisoria a CAPONE SALVATORE che ha proposto un ribasso d'asta pari al 25,00%.

Camposano
Cimitle
Mariglianella
Nola
San Paolo Bel Sito
San Vitallano
Saviano
Scisciano
Visciano

Geom. Bernardo Arienzo



dr. Angelo Gambardella



dr. Vincenzo Scotti