

VERBALE N. 1 DEL 10/11/2016

Camposano

Cimitle

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitallano

Saviano

Scisciano

Visciano

OGGETTO: Procedura negoziata per INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE OPERE EDILI DA REALIZZARSI NEGLI INSEDIAMENTI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO G.BRUNO- M.FIORE IN NOLA IN VIA PUCCINI CUP D74H15001160004 - CIG 6539872918

Premesso che

- il Comune di Nola, con delibera di C.C. nr. 46 del 5.12.2015 ha approvato un **Accordo consortile ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 finalizzato alla costituzione di una Centrale Unica di Committenza mediante modello delegato delle funzioni**, attribuendo all'Agenzia dell'area nolana, sede dell'Ufficio Unico, la qualifica di soggetto delegato ad esercitare le funzioni amministrative e servizi in materia di Centrale Unica di committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- con determina dirigenziale N.° 266 del 06/09/2016 l'amministrazione comunale procedeva ad indire apposita gara e ad assegnare all'Agenzia locale per lo sviluppo dell'Area Nolana s.c.p.a." ("Agenzia Area Nolana"), con sede in via Trivice d'Ossa n. 28, 80030 Camposano (NA), in qualità di ufficio a supporto della Centrale unica di Committenza dell'Area Nolana, Cod. AUSA 0000546019, le attività inerenti l'indizione della procedura di gara, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara, la procedura aveva formalmente inizio;
- L'Agenzia dell'area nolana invitava alla procedura nr. 20 imprese segnalate dal Comune di Nola con note del 15/09/2016 prot. 26931 e del 11/10/2016 prot. 29540:

1. INGEGNERIA APPLICATA;
2. ELETTRA SUD SAS;
3. FRANCO COSTRUZIONI GENERALI;
4. TECNOCA SRL;
5. DAG COSTRUZIONI;
6. RO.MA APPALTI DI NUME DOMENICO SAS
7. EDIL SOMMESE;
8. GE.PA COOP. SOC;
9. LAVORI EDILI DI MERONE MICHELINA;
10. ARPE APPALTI;
11. IKOGEN;
12. CVC IMMOBILIARE SRL;
13. BOCCIA GIOVANNI;
14. SMEI GROUP SRL;
15. GUADAGNO EMILIO;
16. MG SRLS;
17. FERONE PIETRO;
18. DI.PA SRLS;
19. MAVI COSTRUZIONI;





20. TECTON

- il bando prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle candidature da parte degli operatori economici il 09/10/2016 ore 12.00;
- il bando prevedeva quale data di apertura dei plichi pervenuti entro i termini di legge, il 10/11/2016;

Vista la disposizione di nomina del seggio di gara a firma dell'amministratore unico dell'Agenzia dell'Area nolana S.c.p.A.

Tutto ciò premesso, il giorno 10 del mese di novembre 2016 alle ore 12.00, nella Sala Consiliare del Comune di Nola sono presenti

- Geom Bernardo Arienzo funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
- dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone

Preliminarmente all'apertura dei plichi, i componenti della Commissione dichiarano di non aver nessun conflitto di interesse, ai sensi delle vigenti disposizioni, con le ditte che hanno presentato l'offerta.

Il Presidente da, altresì, atto che si procederà alla verifica documentale sulla base di quanto trasmesso dai singoli partecipanti, ma l'effettiva ammissione dei partecipanti e la pubblicazione degli ammessi ai sensi dell'art. 29 comma 1, è subordinata all'acquisizione delle verifiche PassOE e della documentazione integrativa del soccorso istruttorio

Come da Comunicazione dell'Ufficio protocollo il Presidente comunica ai presenti che entro la data di scadenza sono pervenuti nr. 8 plichi da parte di:

1. FRANCO COSTRUZIONI GENERALI;
2. EDIL SOMMESE;
3. FERONE PIETRO;
4. DAG COSTRUZIONI;
5. TECNOVA SRL;
6. ARPE APPALTI;
7. TECTON.
8. ELETTRA SUD SAS;

La documentazione contenuta risulta completa e correttamente redatta.

Tutti gli operatori risultano ammessi alla fase successiva.



Il presidente della Commissione comunica, quindi, che CUC procederà all'acquisizione dei PassOE e comunicherà successivamente la data di apertura delle offerte economiche. Precisa altresì che il criterio di valutazione delle offerte economiche sarà sorteggiato nella seduta pubblica, prima della materiale apertura dei plichi

Camposano

Cimitile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

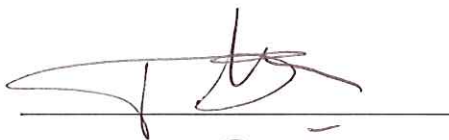
San Vitelliano

Saviano

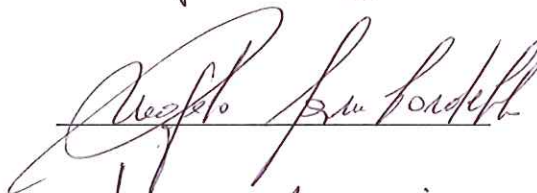
Scisciano

Visciano

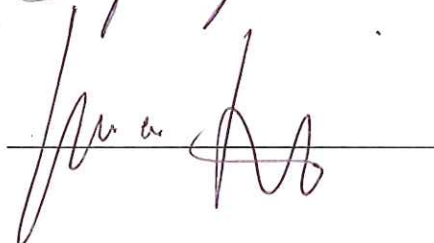
Geom. Bernardo Arienzo



dr. Angelo Gambardella



dr. Vincenzo Scotti



VERBALE N. 2 DEL 18/11/2016

Camposano
Cimitile
Mariglianella
Nola
San Paolo Bel Sito
San Vitelliano
Saviano
Seisciano
Visciano


OGGETTO: Procedura negoziata per INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE OPERE EDILI DA REALIZZARSI NEGLI INSEDIAMENTI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO G.BRUNO- M. FIORE IN NOLA IN VIA PUCCINI CUP D74H15001160004 - CIG 6539872918

Il giorno 18 del mese di novembre 2016 alle ore 9.30, nella stanza del RUP geom Bernardo Arienzo sono presenti

- Geom Bernardo Arienzo funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
- dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone

Si da atto della presenza dei sig.ri:

- Maria Pezzella, dipendente del Comune di Nola;
- Grazia Moccia dipendente del Comune di Nola;
- Sig. Iovino Vincenzo;
- Merone Pasquale;
- Saviano Vincenzo.



Il presidente, preso atto che le offerte rimaste in gara sono 8, dichiara che non procederà al sorteggio del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016, e aggiudicherà la gara con il criterio del massimo ribasso

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche

Imprese	Ribasso percentuale	Oneri sicurezza
1. FRANCO COSTRUZIONI	33,56%	2.000,00
2. EDIL SOMMESE	27,47%	1.480,00
3. FERONE PIETRO	30,39%	7.356,00
4. DAG COSTRUZIONI	43,05%	1.500,00
5. TECNOVA	39,89%	3.500,00
6. ARPE APPALTI	26,36%	2.500,00
7. TECTON	23,18%	4.000,00
8. ELETTROSUD	45,20%	NON INSERITI



Alla luce dei ribassi formulati, la Commissione decide di escludere dalla gara la Elettrosud in quanto non ha indicato gli oneri per la sicurezza e viene aggiudicata in via provvisoria alla DAG COSTRUZIONI che ha proposto un ribasso d'asta pari al 43,05%.

Camposano

Cimitile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitellano

Saviano

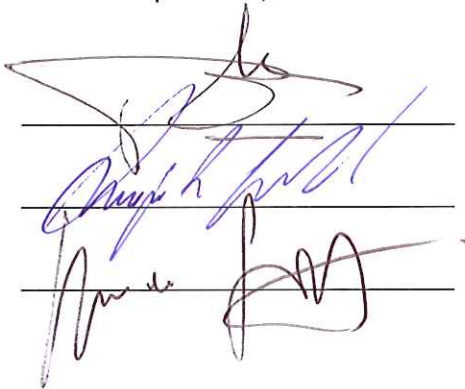
Scisciano

Visciano

Geom. Bernardo Arienzo

dr. Angelo Gambardella

dr. Vincenzo Scotti



Stazione appaltante:

Comune di Nola

Denominazione dell'appalto:

Istituto B. Fiore - Interventi manutenzione ordinaria e straordinaria

AVVIO



	totale A RIBASSO	Oneri e costi non ribassabili
	132.566,90	78.911,81

n.	Offerente	Ribasso %	Contratto	
1	FRANCO COSTRUZIONI SRL	33,5600	-	2000
2	EDIL SOMMESE	27,4700	-	1480
3	FERONE PIETRO	30,3900	-	7356
			-	1500
5	TECNOVA	39,8900	-	3500
6	ARPE APPALTI	26,3600	-	2500
7	TECTON	23,1800	-	4000
8	ELETTROSUD	45,2000	-	NON INSERITI