

VERBALE N. 1 DEL 08/11/2016

Camposano

Cimitle

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitelliano

Saviano

Scisciano

Visciano

**OGGETTO:** Procedura negoziata per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VINCENZO LA ROCCA - IN NOLA -- CUP D77H15001430004 - CIG 6539889720

**Premesso che**

- il Comune di Nola, con delibera di C.C. nr. 46 del 5.12.2015 ha approvato un **Accordo consortile ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 finalizzato alla costituzione di una Centrale Unica di Committenza mediante modello delegato delle funzioni**, attribuendo all'Agenzia dell'area nolana, sede dell'Ufficio Unico, la qualifica di soggetto delegato ad esercitare le funzioni amministrative e servizi in materia di Centrale Unica di committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Considerato che:**

- con determina dirigenziale N. ° 183 del 07/06/2016 l'amministrazione comunale procedeva ad indire apposita gara e ad assegnare all'Agenzia locale per lo sviluppo dell'Area Nolana s.c.p.a." ("Agenzia Area Nolana"), con sede in via Trivice d'Ossa n. 28, 80030 Camposano (NA), in qualità di ufficio a supporto della Centrale unica di Committenza dell'Are Nolana, Cod. Ausa 0000546019, le attività inerenti l'indizione della procedura di gara, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara, la procedura aveva formalmente inizio;
- L'Agenzia dell'ara nolana invitava alla procedura nr. 20 imprese segnalate dal Comune di Nola con nota del 11/10/2016 ns. prot. 1947:
  1. TERMOCOSTRUZIONI;
  2. NEW GROUP EDIL APPALTI GENERALI;
  3. MIGLIORE STEFANO
  4. COSTRUZIONI RPS
  5. RDR DI RECCAI MAURO ROMANO
  6. ECORES
  7. TECTON
  8. D.N. COSTRUZIONI
  9. DI PALO & COMPANY
  10. TUGECO COSTRUZIONI
  11. CO.GE.NU.RI SAS
  12. CRISCI SRL
  13. COFRAT SRL
  14. NUOVA EUROPA COSTRUZIONI 2010 SRL
  15. MARIA SS. DEL CARMINE SOC. COOP.
  16. ATHENA RESTAURI SOC. COOP.
  17. D.R. APPALTI S.R.L.
  18. CATERINO DOMENICO
  19. COSTRUZIONI NOTARO DI NOTARO ANNA
  20. VIVENZIO COSTRUZIONI SRL



Camposano
Cimitile
Mariglianella
Nola
San Paolo Bel Sito
San Vitellano
Saviano
Scisciano
Visciano

- il bando prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle candidature da parte degli operatori economici il 07/10/2016 ore 12.00;
- il bando prevedeva quale data di apertura dei plichi pervenuti entro i termini di legge il 08/11/2016;

Visto il decreto di nomina del seggio di gara a firma dell'amministratore unico dell'Agenzia dell'Area nolana S.c.p.A.

Tutto ciò premesso, il giorno 08 del mese di novembre 2016 alle ore 12.00, nella Sala Consiliare del Comune di Nola sono presenti solo

dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone  
dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone

Preso atto della sopravvenuta indisponibilità del Presidente di gara, il dott. Angelo Gambardella, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara la seduta sospesa e rinviata a data da destinarsi.

dr. Angelo Gambardella



dr. Vincenzo Scotti





VERBALE N. 2 DEL 11/11/2016

Camposano

Cimitile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitelliano

Saviano

Scisciano

Visciano

**OGGETTO:** Procedura negoziata per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VINCENZO LA ROCCA - IN NOLA -- CUP D77H15001430004 - CIG 6539889720

**Premesso che**

- In data 08/11/2016, causa assenza del Presidente della Commissione, la seduta veniva rinviata a data da destinarsi;
- L'Agenzia pubblicava sul proprio sito istituzionale, in conformità con quanto previsto dal disciplinare di gara, una precisazione nella sezione <http://www.agenziaareanolana.it/gare-cuc/procedura-negoziata-sensi-dellart63-dlgs-502016-lavori-riqualificazione-vincenzo-rocca-nola> in merito alla NUOVA data di apertura dei plichi pervenuti entro i termini;

Tutto ciò premesso, il giorno 11 del mese di novembre 2016 alle ore 12.00, nella stanza del RUP sita al secondo piano del Comune di Nola sono presenti solo

- Geom Bernardo Arienzo funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
  - dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
  - dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- Preliminarmente all'apertura dei plichi, i componenti della Commissione dichiarano di non aver nessun conflitto di interesse, ai sensi delle vigenti disposizioni, con le ditte che hanno presentato l'offerta.

Il Presidente dà atto che si procederà alla verifica documentale sulla base di quanto trasmesso dai singoli partecipanti, ma l'effettiva ammissione dei partecipanti e la pubblicazione degli ammessi ai sensi dell'art. 29 comma 1, è subordinata all'acquisizione delle verifiche PassOE e della documentazione integrativa del soccorso istruttorio

Come da Comunicazione dell'Ufficio protocollo il Presidente comunica ai presenti che entro la data di scadenza sono pervenuti nr. 10 plichi da parte di:

1. COSTRUZIONI RPS
2. TECTON
3. DI PALO & COMPANY
4. TUGECO COSTRUZIONI
5. CO.GE.NU.RI SAS
6. COFRAT SRL
7. NUOVA EUROPA COSTRUZIONI 2010 SRL
8. CATERINO DOMENICO
9. COSTRUZIONI NOTARO DI NOTARO ANNA
10. SEBA SRL

Il Presidente dà atto che la documentazione di gara pervenuta è stata conservata in un armadio chiuso, sotto la sua sorveglianza, idoneo alla loro custodia e fa rilevare che tutti i plichi sono pervenuti alla Stazione appaltante.

Prima di procedere all'apertura dei plichi il Presidente rileva che l'operatore economico SEBA, che ha presentato il plico in data 07/11/2016 prot. 32592, non risulta tra le imprese invitate alla procedura negoziata e quindi viene esclusa.

Alla luce dell'esclusione le buste in gara sono 9

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi nell'ordine di arrivo

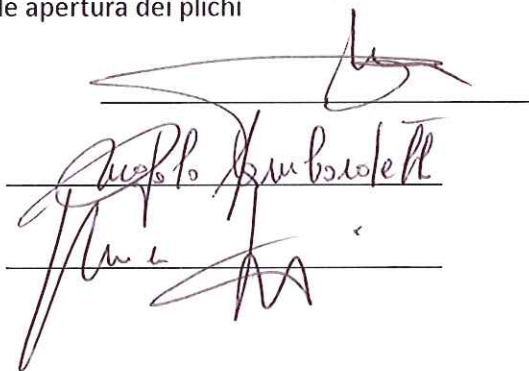
La documentazione contenuta risulta completa e correttamente redatta.

Il presidente della Commissione comunica, quindi, che la CUC procederà all'acquisizione dei PassOE e comunicherà successivamente la data di apertura delle offerte economiche. Precisa altresì che il criterio di valutazione delle offerte economiche sarà sorteggiato nella seduta pubblica, prima della materiale apertura dei plichi

Geom. Bernardo Arienzo

dr. Angelo Gambardella

dr. Vincenzo Scotti



VERBALE N. 3 DEL 18/11/2016

Camposano
Cimitile
Mariglianella
Nola
San Paolo Bel Sito
San Vitellano
Saviano
Scisciano
Visciano

**OGGETTO:** Procedura negoziata per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VINCENZO LA ROCCA - IN NOLA -- CUP D77H15001430004 - CIG 6539889720

Il giorno 18 del mese di novembre 2016 alle ore 10.00, nella stanza del RUP geom Bernardo Arienzo sono presenti

- Geom Bernardo Arienzo                      funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
- dr. Angelo Gambardella                    collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- dr. Vincenzo Scotti                            collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana –  
Testimone

Si da atto della presenza dei sig.ri:

- o Maria Pezzella, dipendente del Comune di Nola;
- o Grazia Moccia dipendente del Comune di Nola;
- o Sig. Iovino Vincenzo;
- o Romano Pierluigi;
- o Saviano Vincenzo.



Il presidente, preso atto che le offerte rimaste in gara sono 9, dichiara che non procederà al sorteggio del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016, e aggiudicherà la gara con il criterio del massimo ribasso

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche

Imprese	Ribasso percentuale	Oneri sicurezza
1. IMPRESA EDILE STRADALE	48,887%	€ 1.200,00
2. COGENURI	40,400%	€ 700,00
3. COFRAT	36,662%	€ 1.000,00
4. COSTRUZIONI RPS	15,85%	€ 1.000,00
5. TUGECO	32,777%	€ 1.170,00
6. COSTRUZIONI NOTARO	38,45%	€ 2.500,00
7. TECTON	30,10%	€ 3.000,00
8. DI PALO & COMPANY	49,20%	€ 1.100,00
9. NUOVA EUROPA COSTRUZIONI 2000	32,21%	€ 902,00






Alla luce dei ribassi formulati, la gara viene aggiudicata in via provvisoria alla DI PALO & COMPANY che ha proposto un ribasso d'asta pari al 49,20%.

Il presidente della Commissione comunica che procederà a richiedere alla ditta giustificazioni ai sensi dell'art. 97 d.lgs. 50/2016

Camposano

Cimitile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

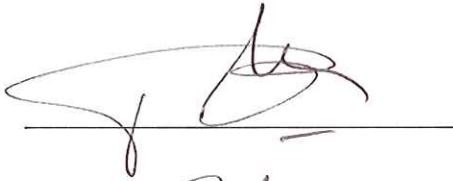
San Vitellano

Saviano

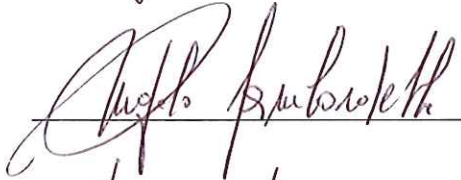
Scisciano

Visciano

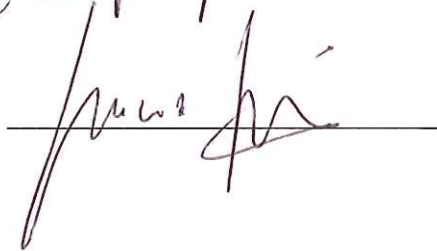
Geom. Bernardo Arienzo



dr. Angelo Gambardella



dr. Vincenzo Scotti



Stazione appaltante:

Comune di Nola

Denominazione dell'appalto:

Via Vincenzo La rocca

AVVIO



	totale A RIBASSO	Oneri e costi non ribassabili
-	42.112,45	17.962,27

n.	Offerente	Ribasso %	Contratto	Oneri sicurezza
1	Impresa edile stradale caterino domenico	48,8870	-	€ 1.200,00
2	COGENURI	40,4000	-	€ 700,00
3	COFRAT	36,6620	-	€ 1.000,00
4	COSTRUZIONI RPS	15,8500	-	€ 1.000,00
5	TUGECO	32,7770	-	€ 1.170,00
6	COSTRUZIONI NOTARO	38,4500	-	€ 2.500,00
7	TECTON	30,1000	-	€ 3.000,00
				€ 1.200,00
9	NUOVA EUROPA COSTRUZIONI 2000	32,2100	-	€ 902,00