

VERBALE N. 1 DEL 16/11/2016

Camposano
Cimitile
Mariglianella
Nola
San Paolo Bel Sito
San Vitaliano
Saviano
Scisciano
Visciano

OGGETTO: Procedura negoziata per i LAVORI DI manutenzione straordinaria strade esterne al centro abitato: Via De Sena e primo tratto Via San Massimo CIG 6539856BE

Premesso che

- il Comune di Nola, con delibera di C.C. nr. 46 del 5.12.2015 ha approvato un **Accordo consortile ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 finalizzato alla costituzione di una Centrale Unica di Committenza mediante modello delegato delle funzioni**, attribuendo all'Agenzia dell'area nolana, sede dell'Ufficio Unico, la qualifica di soggetto delegato ad esercitare le funzioni amministrative e servizi in materia di Centrale Unica di committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- con determina dirigenziale N. ° 271 del 07/09/2016 l'amministrazione comunale procedeva ad indire apposita gara e ad assegnare all'Agenzia locale per lo sviluppo dell'Area Nolana s.c.p.a." ("Agenzia Area Nolana"), con sede in via Trivice d'Ossa n. 28, 80030 Camposano (NA), in qualità di ufficio a supporto della Centrale unica di Committenza dell'Are Nolana, Cod. Ausa 0000546019, le attività inerenti l'indizione della procedura di gara, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara, la procedura aveva formalmente inizio;
- L'Agenzia dell'ara nolana invitava alla procedura nr. 20 imprese segnalate dal Comune di Nola con note del 27/09/2016 prot. 268096 e del 18/10/2016 prot. 30376:
 1. DI PALO & COMPANY;
 2. VIRO COSTRUZIONI;
 3. IMPREGEVI SRL;
 4. GITASI SRL;
 5. FAVA SRL;
 6. CO.GE.VER;
 7. ROMANO COSTRUZIONI;
 8. CIET STANDARD
 9. CINELLI ANTONIO & FIGLI
 10. CEDIS MULTISERVICE
 11. ZACCARIELLO VINCENZO
 12. GECAT
 13. LA ROCCA SOC. COOP
 14. PALEANT COSTRUZIONE
 15. MAURO COSTRUZIONI GENERALI
 16. SAMA COSTRUZIONI
 17. DPS COSTRUZIONI
 18. PGM COSTRUZIONI SRL
 19. ROMA EDIL
 20. DR COSTRUZIONI GENERALI





Camposano

Cimittile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitelliano

Saviano

Scisciano

Visclano

- il bando prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle candidature da parte degli operatori economici il 14/10/2016 ore 12.00;
- il bando prevedeva quale data di apertura dei plichi pervenuti entro i termini di legge il 15/11/2016;
- L'Agenzia pubblicava sul sito istituzionale <http://www.agenziaareanolana.it/gare-cuc/procedura-negoziata-senza-previa-pubblicazione-bando-gara-sensi-dell%E2%80%99art-63-dlgs-18-0> la comunicazione circa lo spostamento dell'apertura plichi al 16/11/2016 ore 09.30;

Visto il decreto di nomina del seggio di gara a firma dell'amministratore unico dell'Agenzia dell'Area nolana S.c.p.A.

Tutto ciò premesso, il giorno 16 del mese di novembre 2016 alle ore 09.30, nella stanza del RUP sita al secondo Piano del Comune di Nola sono presenti

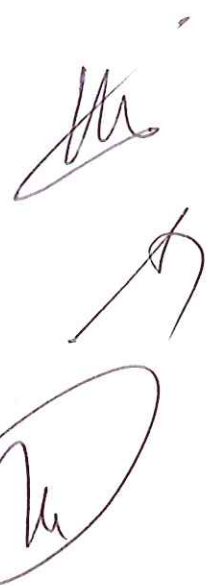
- Geom Bernardo Arienzo funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
- dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone

Preliminarmente all'apertura dei plichi, i componenti della Commissione dichiarano di non aver nessun conflitto di interesse, ai sensi delle vigenti disposizioni, con le ditte che hanno presentato l'offerta.

Il Presidente da, altresì, atto che si procederà alla verifica documentale sulla base di quanto trasmesso dai singoli partecipanti, ma l'effettiva ammissione dei partecipanti e la pubblicazione degli ammessi ai sensi dell'art. 29 comma 1, è subordinata all'acquisizione delle verifiche PassOE e della documentazione integrativa del soccorso istruttorio

Come da Comunicazione dell'Ufficio protocollo il Presidente comunica ai presenti che entro la data di scadenza sono pervenuti nr. 15 plichi da parte di:

1. GITASI SRL;
2. MAURO COSTRUZIONI GENERALI
3. VIRO COSTRUZIONI;
4. LA ROCCA SOC. COOP
5. CINELLI ANTONIO & FIGLI
6. ROMANO COSTRUZIONI;
7. PALEANT COSTRUZIONE
8. DI PALO & COMPANY;
9. CIET STANDARD
10. ZACCARIELLO VINCENZO
11. PGM COSTRUZIONI SRL
12. CEDIS MULTISERVICE
13. SAMA COSTRUZIONI
14. ROMA EDIL
15. FAVA SRL.



Il Presidente dà atto che la documentazione di gara pervenuta è stata conservata in un armadio chiuso, sotto la sua sorveglianza, idoneo alla loro custodia e fa rilevare che tutti i plichi sono pervenuti alla Stazione appaltante.

Camposano

Cimitile

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitelliano

Saviano

Scisciano

Visciano

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi nell'ordine di arrivo

La documentazione contenuta risulta completa e correttamente redatta.

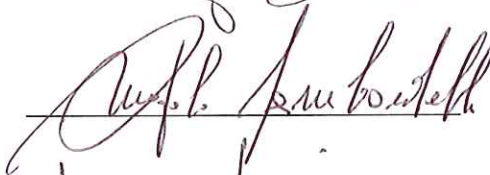
Tutti gli operatori risultano ammessi alla fase successiva.

Il presidente della Commissione comunica, quindi, che CUC procederà all'acquisizione dei PassOE e comunicherà successivamente la data di apertura delle offerte economiche. Precisa altresì che il criterio di valutazione delle offerte economiche sarà sorteggiato nella seduta pubblica, prima della materiale apertura dei plichi

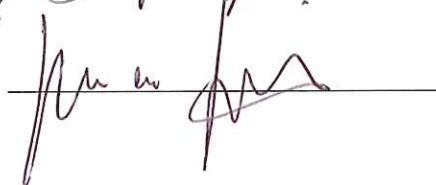
Geom. Bernardo Arienzo



dr. Angelo Gambardella



dr. Vincenzo Scotti



VERBALE N. 2 DEL 18/11/2016

Camposano

Cimitle

Mariglianella

Nola

San Paolo Bel Sito

San Vitallano

Saviano

Scisciano

Visciano

OGGETTO: Procedura negoziata per i LAVORI DI manutenzione straordinaria strade esterne al centro abitato: Via De Sena e primo tratto Via San Massimo CIG 6539856BE

Il giorno 18 del mese di novembre 2016 alle ore 11.00, nella stanza del RUP geom Bernardo Arienzo sono presenti

- Geom Bernardo Arienzo funzionario del Comune di Nola e RUP - Presidente
- dr. Angelo Gambardella collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone
- dr. Vincenzo Scotti collaboratore dell'Agenzia dell'Area Nolana – Testimone

Si da atto della presenza dei sig.ri:

- o Maria Pezzella, dipendente del Comune di Nola;
- o Grazia Moccia dipendente del Comune di Nola;
- o Sig. Iovino Vincenzo;
- o Romano Pierluigi;
- o Spatola Flavio;
- o Saviano Vincenzo.

Il presidente, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, procedere al sorteggio del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016. A tal fine vengono predisposti 5 bigliettini, uno per ogni criterio.

La sig.ra Maria Pezzella estrae il bigliettino riportante la lettera e) e quindi il criterio di aggiudicazione che sarà adottato per la valutazione delle offerte pervenute sarà:

e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

Si procede, quindi, al secondo sorteggio. A tal fine vengono predisposti altri 5 bigliettini, uno per ogni valore.

La sig.ra Maria Pezzella estrae il bigliettino corrispondente al valore 1,2

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche

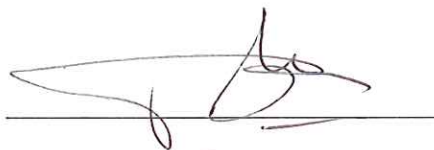


Camposano
Cimittile
Mariglianella
Nofa
San Paolo Bel Sito
San Vitellano
Saviano
Scisciano
Visciano

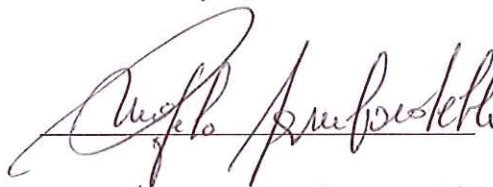
Imprese	Ribasso percentuale	Oneri sicurezza
1. GITASI SRL;	24,80	3.400
2. MAURO COSTRUZIONI GENERALI	37,79	4.000
3. VIRO COSTRUZIONI;	41,373	1.600
4. LA ROCCA SOC. COOP	27,982	3.000
5. CINELLI ANTONIO & FIGLI	23,53	6.000
6. ROMANO COSTRUZIONI;	29,80	3.000
7. PALEANT COSTRUZIONE	36,889	3.700
8. DI PALO & COMPANY;	37,79	1.600
9. CIET STANDARD	36,36	4.100
10. ZACCARIELLO VINCENZO	27,77	3.000
11. PGM COSTRUZIONI SRL	36,993	5.500
12. CEDIS MULTISERVICE	34,21	1.250
13. SAMA COSTRUZIONI	37,472	4.875,33
14. ROMA EDIL	37,568	2.300
15. FAVA SRL;	27,32	2.500

Alla luce dei ribassi formulati, applicato il sistema di cui alla lettera e) del d.lgs. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016 come riportato nell'allegata tabella, la gara viene aggiudicata in via provvisoria alla IMPRESA PGM COSTRUZIONI che ha proposto un ribasso d'asta pari al 36,993%.

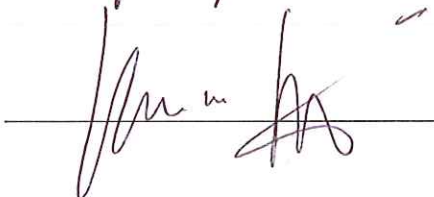
Geom. Bernardo Arienzo



dr. Angelo Gambardella



dr. Vincenzo Scotti



Stazione appaltante:

Comune di Nola

Denominazione dell'appalto:

Mantenimento straordinario strade esterne al centro urbano: Via De Sena e rimo tratto Via San Massimo

AVVIO

Ribasso %

A RIBASSO

206.207,66

Oneri costi non rimborsabili

67.482,37

n.	Differente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	scarti
3	VIRO	37,970	1	85.514,30	188.075,73	-
8	DI PALO & COMPANY	37,970	2	77.925,87	195.464,16	-
2	MAURO COSTRUZIONI	37,6420	3	77.620,69	195.769,34	4,0051
14	ROMA EDIL APPALTI	37,4720	4	77.468,09	195.921,94	3,9311
13	SAMA COSTRUZIONI	37,4720	5	77.270,13	196.119,90	3,8551
11	PGM COSTRUZIONI	36,9930	6	76.282,40	197.107,63	3,3551
7	PALEANT	36,8890	7	76.067,94	197.322,09	3,2521
9	CJET STANDARD	36,3600	8	74.977,11	198.412,92	2,7231
12	CEDIS MULTISERVICE	34,2100	9	70.543,64	202.846,39	0,5731
6	ROMANO COSTRUZIONI	29,8000	10	61.449,88	211.940,15	-
4	LA ROCCA SOC. COOP.	27,9820	11	57.701,03	215.689,00	-
10	IMPRESA EDILE STRADALE ZACARIA	27,7700	12	57.263,87	216.126,16	-
15	FAVA S.R.L.	27,3200	13	56.335,93	217.054,10	-
1	GITASH	26,4080	14	51.139,50	222.250,53	-
5	CINELLI ANTONIO	23,5000	15	48.520,66	224.869,37	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-

Stazione appaltante:

Comune di Nola

Denominazione dell'appalto:

Mantenimento straordinaria strade esterne al centro urbano: Via De Sena e r

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. e), del d.lgs. n. 50 del 2016,

A	Numero delle offerte ammesse	15
B	Somma delle offerte ammesse	447.7430
C	10% delle offerte arrotondato	
D1	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più basse	
D2	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più alte	2
E1	Numero offerte in ala inferiore (più basse)	2
E2	Numero offerte in ala inferiore (più alte)	4
F	Totale offerte accantonate	
G	Numero offerte centrali che concorrono alla media	
H	Somma offerte che formano la media	370,0060
M1	MEDIA OFFERTE CENTRALI	
I	Numero offerte centrali superiori alla media M1	34
L	Somma degli scarti	
M2	MEDIA DEGLI SCARTI	3,0965
M3	Soglia di ANOMALIA	
	Numero offerte anormalmente basse	37,3527
	prima non anomala	in assoluto
PGM COSTRUZIONI		VIRO
	36,9930%	41,3790%
	6	1
	76.282,40	85.514,30
	129.925,26	120.893,36
	67.182,37	67.182,37
	197,107,63	188,075,73
	53,9860%	62,7460%
	106,410,53	118,010,00
	53,205,26	59,005,00
	(ridotta al 50%)	

Oneri sicurezza
€ 1.600,00
€ 1.600,00
€ 4.000,00
€ 2.300,00
€ 4.875,33
€ 3.700,00
€ 5.500,00
€ 3.700,00
€ 4.100,00
€ 1.250,00
€ 3.000,00
€ 3.000,00
€ 2.500,00
€ 3.400,00
€ 6.000,00